



## Junta De Distrito Municipal Don Juan

### Comité de Compras y Contrataciones Comisión Evaluadora de Peritos

Señores:

**Lioncito Jose Sencilie**

Presidente del Comité de Compras y Contrataciones  
de la Junta Distrital Don Juan.

**Estebania Henrique Hernández**

Consultor Jurídico y Miembro del Comité de  
Compras y Contrataciones

**Nelson Rawell Aquino Mueses**

Tesorero del Comité de Compras y Contrataciones

**Denia Sánchez Sánchez**

Encargada de libre acceso a la información pública del  
Comité de Compras y Contrataciones

**María Luisa De Los Santos**

Planificación y desarrollo del Comité de Compras y  
Contrataciones

**ASUNTO:** Informe de Evaluación Técnica del proceso de Comparación De Precios  
JDMDJ-CCC-CP-2023-0001, para la construcción de aceras y contenes en la  
sección de frías, todo, para su uso institucional y con fondo de gobierno central.

Distinguidos señores Miembros del Comité de Compras y Contrataciones JMD:

En cumplimiento del mandato que nos fuera otorgado por el Comité de Compras y Contrataciones de la **Junta Distrital Municipal De Don Juan**, la cual se deja constituida la Comisión de Evaluadora de Peritos, integrada por quienes suscriben, los señores: **Ing. Juan Carlos Peguero M. y Ing. Francisco Antigua Cáceres**. Con la finalidad de evaluar la propuesta que presenta el Oferente que participa en el Proceso COMPARACION DE PRECIOS No. JDMDJ-CCC-CP-2023-0001, para la construcción de aceras y contenes en la sección de frías, todo, para su uso institucional y con fondo de gobierno central.

Quedando facultada esta Comisión para emitir un Informe de Evaluación Técnica, y así mismo, presentar la Recomendación de Habilitación, para participar en la apertura del Sobre A, después de ponderar el contenido de cada uno de los aspectos relevantes de la Oferta, en cumplimiento de lo que se dispone en el Pliego de Condiciones elaborado por la Unidad de Compras y Contrataciones, para la referida COMPARACIÓN DE PRECIOS No. JDMDJ-CCC-CP-2023-0001, y tomando en cuenta las disposiciones de la Ley 340-06 y sus modificaciones; así como lo establecido en el Reglamento 543-12 del Seis (06) de septiembre de 2012.

En atención a lo supra indicado, le manifestamos que en fecha (28) de marzo del 2023 a las 3:00 PM esta Comisión de Peritos fue apoderada por la asistente del Consultora Jurídica **Estebania Henrique Hernández**, de todos los documentos relativos a dicha comparación de precios, entre los que se destacan: 1) La publicación de la Convocatoria y del Pliego de Condiciones, en los Portales de la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP), y en el de la Institución, conforme se especifica en el Decreto 543-12 sobre el Reglamento de Aplicación a la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, y sus modificaciones aprobadas mediante la Ley No. 44906; 2) El Pliego de Condiciones Específicas; 3) Todas las Resoluciones emitidas por el Comité de Compras y Contrataciones de la JUNTA MUNICIPAL; 4) El Sobre A contentivo de la Oferta Técnica, presentada por el oferente Participante: DISEÑO Y CONSTRUCCIONES MIORT, SRL. y Los Formularios de Apertura del Sobre A, de (28) de marzo del 2023, contentivo del contenido de la Oferta, suscrita por los miembros del Comité de Compras y Contrataciones de la JUNTA MUNICIPAL DON JUAN.

Tenemos a bien informarles que una vez recibimos los supra indicados documentos, nos retiramos a deliberar cada uno por separado, y después de estudiar las piezas recibidas, luego de que el Comité de Compras y Contrataciones de la JUNTA MUNICIPAL DON JUAN inició el proceso de apertura de los sobres A, contentivos de las Propuestas Técnicas del indicado proceso de COMPARACION DE PRECIOS No. JDMDJ-CCC-CP-2023-0001 (28) de marzo del 2023., cumpliendo con la fecha y hora pautadas en el Cronograma, así como con las formalidades establecidas en el Pliego de Condiciones, para este proceso de Licitación Pública Nacional, conforme la Ley.

En este proceso de COMPARACION DE PRECIOS No. JDMDJ-CCC-CP-2023-0001, en el cual su pliego de condiciones establece la construcción de aceras y contenes en la sección de frías, todo, para su uso institucional y con fondo de gobierno central.

En el análisis de las Ofertas Técnicas (Sobres A) presentados por el indicado Oferente:

DISEÑO Y CONSTRUCCIONES MIORT, SRL., pudimos constatar que la Oferta presento los documentos requeridos en el Pliego de Condiciones Específicas, con lo que solo faltaron 3 documentaciones subsanable (Certificación Emitida por la Dirección General de Impuesto Internos DGII, Formulario IR 2 y Anexo, y Experiencia profesional del personal principal (SNNCC.D.048)) los cuales son los requerimientos establecidos en los Términos de Referencias.

Los miembros de la Comisión de Peritos, después de Evaluar la Propuesta Técnica (Sobre A) de Oferente proponente, informamos al Comité de Compras y Contrataciones, que pudimos comprobar que la Oferta cumple con los Términos establecidos en el Pliego de

Condiciones Específicas, con lo que solo faltaron 3 documentaciones subsanable (la Certificación Emitida por la Dirección General de Impuesto Internos DGII, Formulario IR 2 y Anexo y Experiencia Profesional del personal principal (SNNCC.D.048)), de este proceso de COMPARACION DE PRECIOS No. JDMDJ-CCC-CP-2023-0001, por lo que llegamos a la siguiente conclusión.

Que el oferente DISEÑOY CONSTRUCCIONES MIORT, SRL. presentó su propuesta Técnica y en la misma CUMPLE, con todas las condiciones y especificaciones establecidas en el pliego de condiciones, con lo que solo faltaron 3 documentaciones subsanable (la Certificación Emitida por la Dirección General de Impuesto Internos DGII, Formulario IR 2 y Anexo y Experiencia profesional del personal principal (SNNCC.D.048)).

En atención a lo indicado, todos los Peritos sugerimos al Comité de Compras y Contrataciones de la Junta Distrital Municipal de Don Juan, que la Propuesta Técnica del Oferente proponente, estaba calificadas, esto es, la sociedad: DISEÑO Y CONSTRUCCIONES MIORT, SRL, puesto que, conforme al análisis, la misma CUMPLIÓ con los requisitos del Pliego de Condiciones Específicas.

Finalmente, en atención al análisis comparativo del contenido de calidad de la Propuesta Técnica presentada por el Oferente, tenemos a bien informarles que la propuesta presentada por la indicada sociedad: DISEÑO Y CONSTRUCCIONES MIORT, SRL, cumple con las especificaciones Técnicas requeridas para esta comparación, en tal sentido, concluido el análisis y vistas todas las consideraciones expuestas, solicitamos al Comité de Compras y Contrataciones de la JUNTA MUNICIPAL DON JUAN que, salvo su mejor parecer, proceda a la aprobación del presente Informe de Evaluación y Recomendación de Habilitación del Oferente, para la segunda etapa del proceso COMPARACIÓN DE PRECIOS No. JDMDJ-CCC-CP-2023-0001.

En el Distrito Municipal Don Juan, Provincia Monte Plata, República Dominicana, a los veintinueve (29) días del mes de marzo del año dos mil veintitrés (2023).

**POR LA COMISION EVALUADORA DE PERITOS:**

**Juan Carlos Peguero M.**  
Ing. Civil  
CODIA:31356 • RNC:090-0017962-3  
Santo Domingo R.D.

*Juan Carlos Peguero M.*  
**Juan Carlos Peguero M.**  
Perito.  
CODIA. 31356

  
**Francisco Antigua Cáceres**  
Perito  
CODIA. 27734